

Stadt Oberharz am Brocken

Öffentliche Bekanntmachung

des Aufstellungsbeschlusses im Verfahren zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Braunlager Straße“ im OT Elend

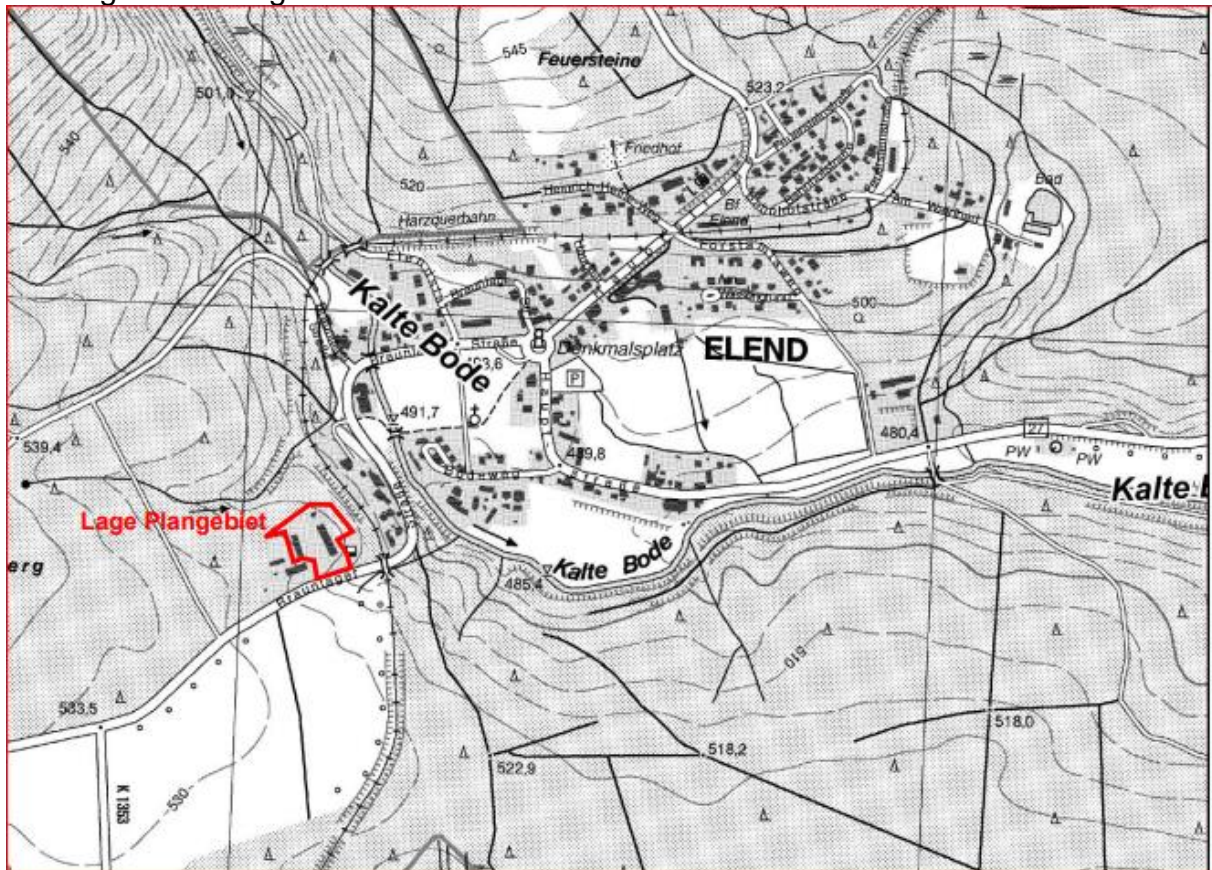
Der Stadtrat der Stadt Oberharz am Brocken hat in seiner öffentlichen Sitzung am 15.12.2022 gemäß §§ 1, 2 (1) und 12 BauGB die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Braunlager Straße“ für den Ortsteil Elend beschlossen.

Die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Braunlager Straße“ im Ortsteil Elend dient zur planungsrechtlichen Absicherung der nachhaltigen städtebaulichen Entwicklung an der südwestlichen Ortsrandlage von Elend.

Der Geltungsbereich des B-Planes umfasst ca. 0,7 ha und bezieht die Flurstücke 36 und 38 der Flur 2 in der Gemarkung Elend vollständig ein.

Das Plangebiet wird begrenzt durch Waldflächen im Norden und Osten, die Bundesstraße 27 im Süden sowie durch aufstehende Bebauung im Westen.

Die Lage des Plangebietes im Ort



Geltungsbereich des Plangebietes



Der Aufstellungsbeschluss wird gemäß § 2 Abs.1 Satz 2 BauGB hiermit bekannt gemacht.

Oberharz am Brocken, den 11.01.2023

Fiebelkorn
Bürgermeister